



**Referat fra foreningens ordinære generalforsamling
Tirsdag d. 23. marts 2004
afholdt i Veksø Sognehus**

Referat nr. 2004-02
Refereret af: Finn Lustrup

Veksø d. 1. april 2004
2 sider

Antal fremmødte: 29 Antal Husstande: 23 Samlet antal stemmer 48 (heraf 2 fuldmagter)

DAGSORDEN I HENHOLD TIL VEDTÆGTERNE

1. Valg af dirigent
2. Formandens beretning
3. Forelæggelse af det reviderede regnskab
4. Godkendelse af budget herunder fastsættelse af kontingent
5. Indkomne forslag
6. Valg af bestyrelse og suppleanter
7. Valg af revisor og revisorsuppleant
8. Eventuelt

Forud for generalforsamlingen orienterede Jan Reinmark om Borgerlaugets sammensætning og opgaver. Jan Reinmark er i øvrigt suppleant for oldermænden. Finn Lustrup orienterede om Veksø Bymidte-projektet. Projektet er givet som et tilbud fra Kommunen om at forbedre Veksø Bymidte ved at sælge Skibstedgård og Veksø kro og indrette disse til boliger. Pengene fra salget foreslås at blive anvendt til at finansiere en ny hal og daginstitution.

ad 1. Willy Jørgensen Kelsted 213 valgtes til dirigent og indledte generalforsamlingen med at konstatere, at generalforsamlingen var lovlig indkaldt i henhold til vedtægterne og dermed beslutningsdygtig.

ad 2. Formanden, Jan Reinmark gennemgik beretningen med følgende kommentarer:

Hjemmesiden: Forslag til hvad hjemmesiden skal indeholde og opbygning er meget velkommen. Hjemmesiden administreres indtil videre af Ole Dreier nr. 206.

Basketball-plads på Kilen: Høringsperioden er endnu ikke helt afsluttet, hvorfor det ikke kan siges nu, om projektet godkendes. Vi ved dog, at Grundejerforeningen Lyspunktet har sagt nej til projektet, med mindre det lægges i tilslutning til den eksisterende legeplads.

Vedligeholdelse/Entreprenør: Vi har fulgt opfordringen og indhentet tilbud hos 3 entreprenører og arbejder videre med et tilbud, der ligger i midten mht. til pris således, at det bliver billigere i forhold til nu. Vi kan så håbe, at kvaliteten bliver lige så god som den nuværende. Vi har aldrig modtaget klager over vedligeholdelsen forestået af nuværende entreprenør, Frede Asmussen.

Fællesarbejde: Datoerne for fællesarbejde er fastsat til søndag d. 9. maj og søndag d. 21. september. Det blev ønsket fra nogle medlemmer, at forårets fællesdag ikke altid blev lagt på 2. søndag i maj (mors dag).

Antenneforeningen: Gav anledning til spørgsmålet, om man ikke burde benytte sig af et af de mange tilbud om kabel-TV etc. Antenneforeningen har undersøgt, om det vil kunne betale sig, men det kan det ikke fordi, det vil blive dyrt at klargøre vores forbindelser til at kunne modtage flere TV-stationer.

Herefter blev formandens beretning godkendt af forsamlingen.

ad 3. Kasserer Stig Hansen gennemgik regnskabet med følgende kommentarer:

Fællesantennen: Blev noget dyrere end budgetteret, da borgerne valgte at stemme TV2 Zulu ind.

Vejfonden: Veffonden er en opsplittning af den likvide beholdning og vi har valgt ikke at have dem indsat på en særskilt konto, da vi vil opnå større renter ved at have dem stående på én samlet konto for Grundejerforeningen.

Regnskabet blev herefter godkendt.

ad 4. Kasserer Stig Hansen gennemgik budgetforslaget for år 2004:

Kontingent: Det foreslås at kontingentet stiger med kr. 100,- årligt for at imødegå øgede udgifter til antenneforeningen.

Vedligeholdelse: Evt. besparelser ved at overgå til ny entreprenør vil komme veffonden til gode og evt. udbygning af legepladserne. På spørgsmål. Foreningen betaler pr. gang for snefykning.

Kilen: Vedligeholdelse sker i samråd og i fællesskab med de foreninger, der støder op til Kilen og K. Stenlien forestår græsslåningen.

Basketball: Anlægsudgifterne hentes under Pasning af fællesarealer, såfremt der gives tilladelse til at vi kan gå i gang.

Budgetforslaget blev herefter vedtaget og hermed også kontingentstigningen.
Det årlige Kontingent udgør herefter kr. 3.900 pr. parcel.

ad 5. **Forslag 1 fra Finn Kæraa: Græsset på Kilen slås for fremtiden igen jævnlgt, som de øvrige steder.**

Foreningerne der har del i Kilen er blevet enige om, at måden Kilen vedligeholdes på, skal fortsætte nogle år endnu. Med dette taget til efterretning blev forslaget bragt til afstemning.

For forslaget: 2 stemmer – Imod forslaget: 42 stemmer – 4 undlod at stemme.

Forslaget blev ikke vedtaget

Forslag 2 fra Finn Kæraa: Halvdelen (hver anden) af kastanietræerne på Kilen ved Fiskerhusene fældes for at give lys og luft.

Træerne er plantet efter beplantningsplan udarbejdet af landskabsarkitekt, Charlotte Skibsted. Denne beplantningsplan findes tilsyneladende kun hos Charlotte Skibsted. Kommunen anmodes om at sikre sig et eksemplar. I virkeligheden er træerne plantet efter nogle tilfældigt anbragte prikker, hvorfor det ser temmelig rodet ud. Der var usikkerhed om, vi uden tilladelse kan begynde at fælde træerne, men under forudsætning af at vi har tilladelse til dette, blev forslaget bragt til afstemning.

For forslaget: 22 stemmer – Imod forslaget: 2 stemmer – 24 undlod at stemme.

Forslaget blev vedtaget

Forslag 1 fra Lene & Michael Frydendal Larssen: Hver andet år indhentes tilbud på vedligeholdelse fra 2-3 entreprenører.

Bestyrelsen har allerede iværksat dette, men da forslagsstillere ikke var til stede, kunne forslaget ikke trækkes tilbage, hvorefter det gik til afstemning.

Forslaget blev enstemmig vedtaget.

Forslag 2 fra Lene & Michael Frydendal Larssen: Indkomne forslag til generalforsamlingen omdøles forud for generalforsamlingen.

Forslaget blev enstemmigt vedtaget, dog på den måde at forslagene blot skulle være tilgængelige på vores hjemmeside.

Forslag 3 fra Lene & Michael Frydendal Larssen: Tidligere varsling af arbejdsdage via husstandsdelte sedler, opslagstavlen på P-pladsen samt evt. via hjemmesiden.

Forslaget blev enstemmigt vedtaget, ligeledes at informationerne blot skulle være tilgængelige på vores hjemmeside.

- ad 6. Valg af bestyrelse/Suppleanter:** Formand, Jan Reinmark 304, sekretær Finn Lustrup 209 blev genvalgt uden modkandidater.
Til 2. suppleantposten genopstillede Torben Christensen 145 ikke.
Michael Larssen 301 blev vagt som 2. suppleant uden modkandidat.
- ad 7. Valg af revisor og suppleant:** Willy Jørgensen nr. 213 blev genvalgt som revisor uden modkandidat. Jannie W. Andersen nr. 211 blev genvalgt som revisorsuppleant.
- ad 8. Veksø Bymidte:** Under punktet evt. blev projektet diskuteret m.h.p., at Jan Reinmark og Finn Lustrup kunne viderebringe holdninger og synspunkter på mødet, der afholdes d. 25. marts med bestyrelserne fra grundejer- og boligforeninger.

E-mail orientering: Som følge af, at alle informationer nu gives via vores hjemmeside, vil vi tilbyde at meddele via e-mail, når hjemmesiden opdateres. Dette forudsætter, at der foreligger en e-mailadresse, der kan modtage meddelelsen. Tilmelding til denne service kan ske på adressen: finn-s@post3.tele.dk

Herefter kunne formanden takke for en generalforsamling med en god debat og dirigenten sluttede af med at takke for god ro og orden og afslutte generalforsamlingen kl. 22.30.

Dirigent, Willy Jørgensen

Formand, Jan Reinmark

Næstformand, Hans-Erik Pedersen

Kasserer, Stig Hansen

Ikke til stede
Bestyrelsesmedlem, Frank Fabricius

Sekretær, Finn Lustrup