



Referat fra foreningens ordinære generalforsamling Tirsdag d. 31.august 2021 afholdt på Veksø kro

Referat nr. 2021-03

Veksø d. 14.09.2021

Refereret af: Finn Lustrup

3 sider

Antal fremmødte: 32 som repræsenterende 25 husstande

DAGSORDEN I HENHOLD TIL VEDTÆGTERNE

1. Valg af dirigent
2. Formandens beretning
3. Forelæggelse af det reviderede regnskab
4. Godkendelse af budget herunder fastsættelse af kontingent
5. Indkomne forslag
6. Valg af bestyrelse og suppleanter
7. Valg af revisor og revisorsuppleant
8. Eventuelt

Forud for generalforsamlingen kom Andreas Jørgensen fra Sperto og fortalte om ladestandere til el-biler og forskellige løsninger til en grundejerforening af vores type

- ad 1.** Jan Reinmark K304 valgtes til dirigent og indledte generalforsamlingen med at konstatere, at generalforsamlingen var indkaldt efter reglerne, og at generalforsamlingen var beslutningsdygtig.
- ad 2.** Beretningen blev gennemgået af de enkelte bestyrelsesmedlemmer, og beretningen kunne tages til efterretning uden væsentlige bemærkninger. Dog blev det oplyst, at der mod aftale med kommunen kører store skraldebiler gennem strædet (Den der afhenter 4-spande). Det blev taget ad notam.
- ad 3.** Kasserer Stig Hansen gennemgik regnskabet, der viste et godt resultat for 2020, hvor vi havde et driftsoverskud på kr. 155.511. Det store driftsoverskud skyldtes især, at det været en meget mild vinter og pga. overgang til Fibia kunne kontingent til antenneforeningen beskæres væsentligt, da antenneforeningens driftskapital dækkede en del af kontingentet. Dertil har der hverken har været afholdt generalforsamling i 2020 eller bestyrelsesmiddag. Derudover blev der spurgt til, om vi havde en vedligeholdelsesplan – Det har vi ikke og det er måske en meget god ide at udarbejde en sådan, men vi tager os af de ting der kommer løbende. Regnskabet kunne uden bemærkninger tages til efterretning.
- ad 4.** Kasserer Stig Hansen gennemgik budgetforslaget for år 2021. med de samme beløb som året før, hvilket medfører et budgetteret overskud på kr. 15.000. Kontingentet er nedskrevet med kr. 3.200, da vi ikke længer skal betale til antenneforeningen. Budgetforslaget blev uden kommentarer godkendt af generalforsamlingen.

ad 5. Indkomne forslag

Forslag fra Finn Kæraa K 412

1 Til næste generalforsamling kommer bestyrelsen med et oplæg om, hvad vi gør mht. opladning af elbiler i fremtiden.

Dersom pkt. 1 er for vagt som forslag, foreslår jeg:

2. Bestyrelsen kommer med min. et forslag om, hvordan der stilles 2-3 ladere op på hver parkeringsplads ved de lige numre og på hver stikvej.

Forslagene blev vedtaget med stort flertal.

Bemærkninger: Der nedsættes en hurtigarbejdende projektgruppe, der frem til generalforsamlingen i foråret 2022 udarbejder et projekt, for at vi kan få en del i en pulje, der kan søges på til ladestandere. Gruppen modtager gerne ideer. Bestyrelsen skal udsende et spørgeskema, hvor der spørges om, hvor mange der påtænker at anskaffe el-biler i den kommende tid.

Forslag fra Peter Schott K 205

Jævnfør vedtægternes § 9 ad 5 vil jeg foreslå følgende sat på dagsordenen:

1. at man opretter en konto til "Vejfond" / "Opsparing", således man har en klar adskillelse mellem "Driftskontoen" og "Opsparingskontoen". Desuden bør Vejfonden være spærret, således der ikke kan trækkes ressourcer fra denne konto ved et uheld eller på anden måde uautoriseret. Vejfonden er efterhånden så stor, at den åbne konto med fri adgang ikke giver mening sikkerhedsmæssigt længere.

2. at bestyrelsen får udarbejdet en procedure for træk fra "Vejfonden" / "Opsparingskontoen", der sikrer ressourcerne.

Kan I inden generalforsamlingen overbevise mig om, at opsparingen er sikret, trækker jeg naturligvis mit forslag.

I øvrigt vil jeg gerne have lov til at takke bestyrelsen for det arbejde I udfører til glæde for alle i grundejerforeningen.

Forslagene blev vedtaget med stort flertal. Bemærkninger: Jo flere konti vi skal have, jo dyrere vil det blive for os. Der vil også kræve, at vi har 2 Nem-ID. Der vil blive oprettet en ny konto, som fremover benævnes reservefonden, og der vil blive overført kr. 750.000 med binding på

Forslag fra Søren Hald K 406

Vedrørende 'kilen', og det græs/blomster som bliver slået et par gange om året. Jeg ser gerne at stierne forbliver holdt korte, mens resten får lov at vokse til med græs og blomster. Jeg stiller derfor følgende forslag til behandling på generalforsamlingen.

Bestyrelsen skal undersøge muligheder for, at der bliver sået blomsterfrø på Kilen, mens græsset på stierne fortsat skal holdes kortklippet"

Bestyrelsen er i dialog med foreningerne i Korshøj, der ejer halvdelen af Kilen omkring samme emne. Forslaget blev derfor nedstemt med et overvejende flertal.

ad 6. Valg af bestyrelse/Suppleanter:

Formand: Frank Fabricius, K311
Næstformand: Johnny, Wagner, K223
Kasserer: Stig Hansen, K319
Sekretær: Finn Lustrup, K209
Bestyrelsesmedl.: Willy Jørgensen, K213
Suppleant: Thomas Jellesen, K309

På valg (genopstiller) **Genvalgt**
Ikke på valg
Ikke på valg
På valg (genopstiller) **Genvalgt**
ikke på valg
På valg (genopstiller) **Genvalgt**

Suppleant: Martin Djernæs, K225

Ikke på valg

Alle valgt uden modkandidater

ad 7. Valg af revisor og suppleant:

Hans-Erik Pedersen K420
Jannie Andersen K2111.

På valg (genopstiller) **Genvalgt**
På valg (genopstiller) **Genvalgt**

Begge blev valgt uden modkandidater

ad 8.

Peter Schott K205

Vores vejtræer på stikvej 2 har det ikke godt. Peter vil gerne donere 2 nye træer og tilbyde pasning af dem. Derudover tilbyder Peter pasning af 3 træer på stamvejen, der heller ikke har det så godt.

Bestyrelsen takker ja, da vi tidligere har besluttet kun at forny træer på stamvejen

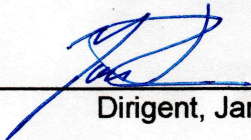
Elisabeth Holm K 149

Opfordrede til at man ikke parkerer på vendepladser.

Bestyrelsen

Påtænkte at få lavet nogle ekstra P-.pladser ved den nedre del ved Fiskerhusene ved at inddrage noget af græsarealet. Det ville koste kr. 80.000, men samtidig medfører det, at vi var forpligtet til at etablere ladestandere (lovgivning). Derfor er dette opgivet

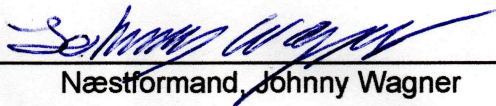
Herefter kunne dirigenten slutte af med at takke for god ro og orden og afslutte generalforsamlingen.



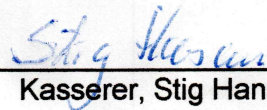
Dirigent, Jan Reinmark



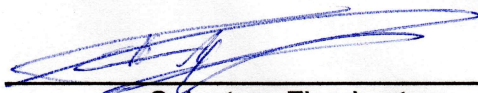
Formand, Frank Fabricius



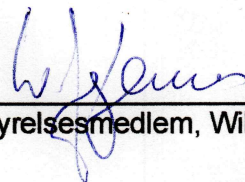
Næstformand, Johnny Wagner



Kasserer, Stig Hansen



Sekretær, Finn Lustrup



Bestyrelsesmedlem, Willy Jørgensen